



ANUNCIO DE LICITACIÓN PARA LA CONTRATACIÓN DEL SERVICIO DE REDACCIÓN DE PROYECTO DE EJECUCIÓN, DIRECCIÓN DE OBRA Y DOCUMENTACIÓN FINAL DE OBRA POR PROCEDIMIENTO ABIERTO SIMPLIFICADO.

Expediente parcialmente cofinanciado al 60% por el Fondo Europeo de Desarrollo Regional (FEDER) dentro del programa Plurirregional de España FEDER 2021-2027.

1. Entidad adjudicadora

1.1.- Órgano de contratación: Cámara Oficial de Comercio, Industria, Servicios y Navegación de Tui

1.2. Número de expediente: PASO01

2. Objeto del contrato

2.1.- Descripción del contrato: Elaboración del Proyecto de Ejecución —incluyendo todos los detalles técnicos, constructivos y normativos necesarios para la ejecución de la obra— así como la Dirección de Obra y la elaboración de la documentación final de obra, conforme a la normativa vigente, del edificio de la aduana de la Cámara Oficial de Comercio, Industria, Servicios y Navegación de Tui, que será la sede de la operación “Vivero 4.0 Miño Digital” cofinanciado por el Fondo FEDER, en el que la Cámara de Comercio de Tui es Organismo Beneficiario. Expediente parcialmente cofinanciado al 60% por el Fondo Europeo de Desarrollo Regional (FEDER) dentro del programa Plurirregional de España FEDER 2021-2027.

2.2.- Lugar de ejecución: El contrato se ejecutará en las oficinas de la empresa adjudicataria y sobre el terreno en el edificio de la Aduana, situado en la Avenida de Portugal, nº82, en Tui (Pontevedra).

2.3.- Plazo de ejecución: El plazo para la realización de los trabajos a los que se refiere el presente documento iniciará al día siguiente de la formalización del contrato y finalizará el día 30 de junio de 2027.

Se establecen los siguientes plazos parciales:

- 1.- Redacción de proyecto de Ejecución de obra finalizará el **30 de noviembre de 2025.**
- 2.- Dirección de Obra finalizará el **30 de junio de 2027.**
- 3.- Entrega de la documentación final de obra finalizará el **30 de junio de 2027.**

No se prevé prórroga.

3. Características del contrato

3.1. Procedimiento de adjudicación: Procedimiento Abierto Simplificado.



3.3. Presupuesto base de licitación: 59.895,00 € (IVA incluido). Este precio incluye todos los gastos que implique la realización del objeto de la licitación con el siguiente desglose:

- Base imponible: 49.500,00 € (IVA excluido)
- IVA repercutido al tipo del 21: 10.395,00 €

3.4. Valor estimado del contrato: 49.500,00 € (importe sin IVA)

3.4. Requisitos y condiciones: Ver **Documento de condiciones básicas para la contratación del servicio de redacción de proyecto de ejecución, dirección de obra y documentación final de obra por procedimiento abierto simplificado** y el **Proyecto básico de rehabilitación del edificio de la aduana. TUI, en Avenida de Portugal, N°82, 36700, Tui, Pontevedra**

3.5. Composición de la mesa de contratación: Ver apartado 3.1 PROPUESTA Y ADJUDICACIÓN DEL CONTRATO, del *Documento de condiciones básicas para la contratación del servicio de redacción de proyecto de ejecución, dirección de obra y documentación final de obra por procedimiento abierto simplificado. Expediente parcialmente cofinanciado al 60% por el Fondo Europeo de Desarrollo Regional (FEDER) dentro del programa Plurirregional de España FEDER 2021-2027*

4. Información y documentación

4.1.- Página web donde puede consultarse y obtenerse la documentación:

<https://camaratui.es/camara/perfil-del-contratante/>

4.2.- Información de contacto:

Cámara Oficial de Comercio, Industria, Servicios y Navegación de Tui

Dirección: C/ Augusto González Besada, nº15, 1º derecha, 36700 Tui (Pontevedra)

Tfno: 986600216

Email: sg@camaratui.com

Consultas y aclaraciones a los pliegos

Para formular consultas en relación al documento de condiciones y anexos que rigen el contrato, los interesados se pueden dirigir a las siguientes direcciones de correo electrónico:

Email: sg@camaratui.com

Así mismo, en esta dirección de correo electrónico se puede solicitar cita para realizar una visita física de la sede a reformar.

5. Presentación de ofertas

5.1.- Fecha y hora límite de presentación: **14 de agosto** a las 14.00h.

La documentación se presentará a través del Registro de la sede de la Cámara Oficial de Comercio, Industria, Servicios y Navegación de Tui, sita en C/ Augusto González Besada, nº15,



1º derecha, 36700 Tui (Pontevedra). También se podrá enviar por correo postal siempre que sea acreditable la entrada en correos antes de fecha límite.

Se entregará una copia en papel y una en formato digital.

5.2.- Documentación a presentar: La señalada en el *Documento de condiciones básicas para la contratación del servicio de redacción de proyecto de ejecución, dirección de obra y documentación final de obra por procedimiento abierto simplificado*.

6. Apertura de ofertas

6.1.- Lugar de apertura: Cámara Oficial de Comercio, Industria, Servicios y Navegación de Tui, sita en C/ Augusto González Besada, nº15, 1º derecha, 36700 Tui (Pontevedra).

6.2.- Fecha de apertura: 02 de septiembre de 2025

En Tui, a 04 de agosto de 2025